



ART ESTATE

комплекс

Кузнецкий мост 12

Первый проект, созданный в коллаборации с известным французским брендом Lalique. В апартаментах сохранены исторические элементы интерьеров. Террасы с видом на ЦУМ, Кремль, Большой театр.

77

АПАРТАМЕНТОВ В ПРОДАЖЕ

4 кв. 2020 г.

По корпусам: В – IV квартал 2021 год А – IV квартал 2021 год С – IV квартал 2021 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

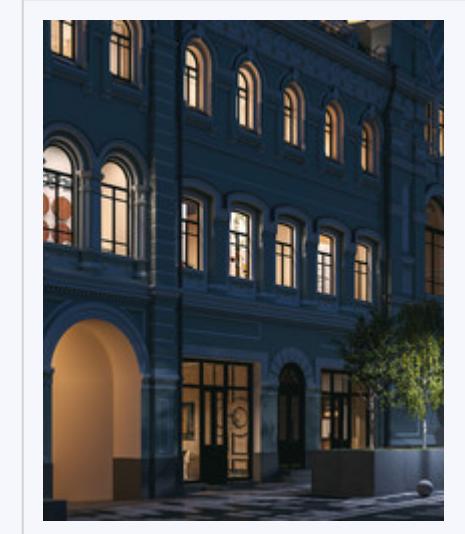
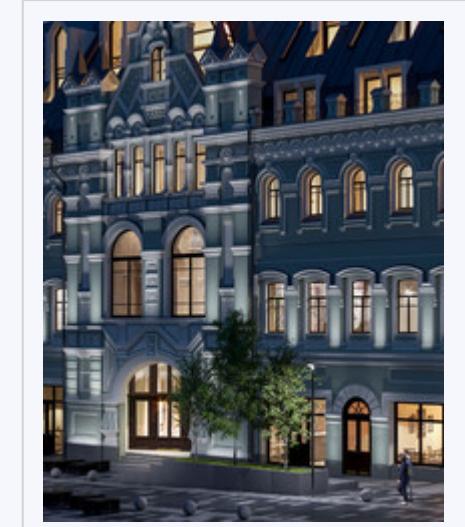
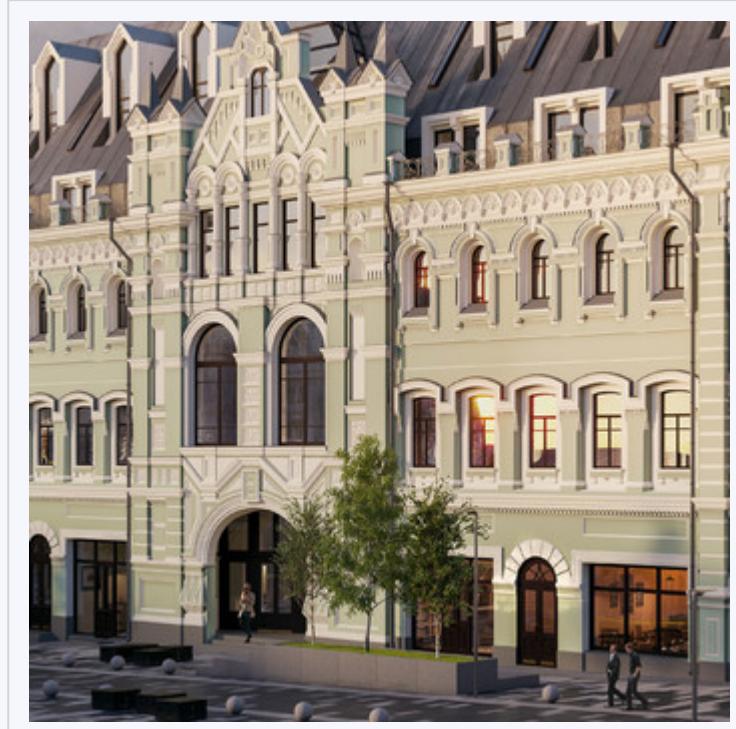
Презентация сформирована
23.04.20, 11:16
© ООО «Арт Истейт»



ART ESTATE | ФОТО КУЗНЕЦКИЙ МОСТ 12

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000





01 /

ЭСТЕТИКА LALIQUE

Это первый проект, созданный в коллаборации девелоперской компании и знаменитого французского бренда.



02 /

ДОМ С ИСТОРИЕЙ

Исторический дом с капитальным ремонтом. В апартаментах сохранены каминь, карнизы, лепные розетки люстр, наборные полы, дверные порталы.



03 /

УНИКАЛЬНЫЕ ВИДЫ

С пентхаузов открывается вид на ЦУМ, Кремль, Большой театр.

04 /

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Один из фасадов выходит на пешеходную улицу Кузнецкий Мост, другой – на тихую Пушечную улицу.



ART ESTATE

| КУЗНЕЦКИЙ МОСТ 12

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

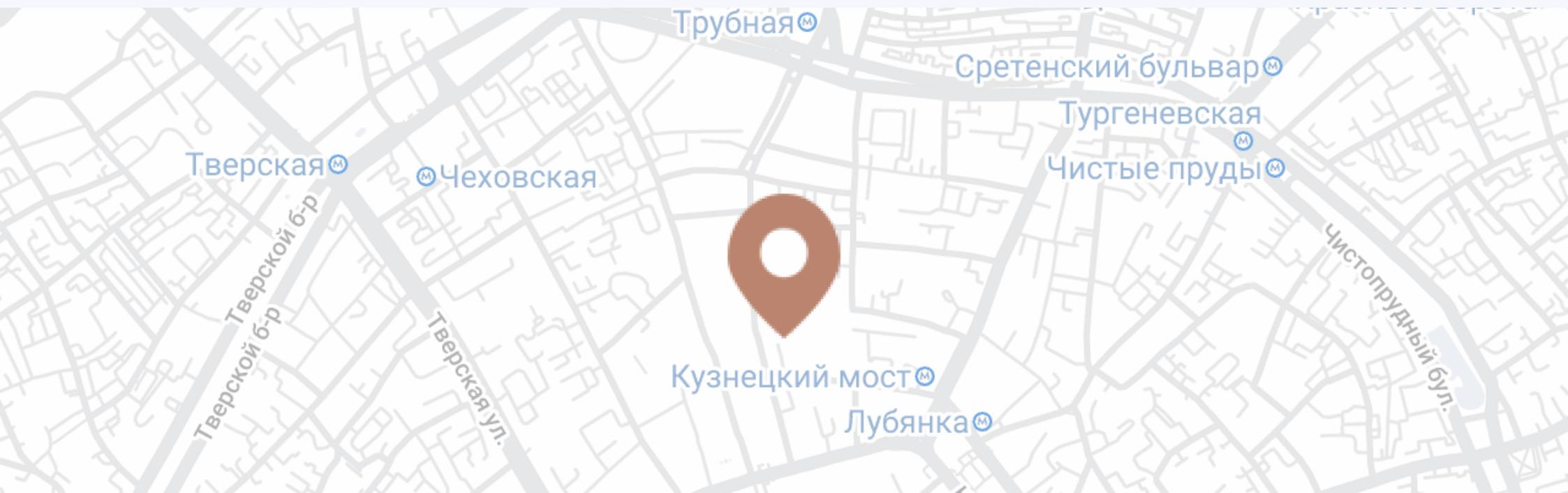
г. Москва, ул. Кузнецкий Мост, 12

РАЙОН ТВЕРСКОЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА – 3.9 КМ / 8 МИН

■ КУЗНЕЦКИЙ МОСТ – 4 МИНУТЫ ПЕШКОМ ,
■ ТЕАТРАЛЬНАЯ

✈ АЭРОПОРТ – 30 КМ / 41 МИН





Концепция

Кузнецкий мост, 12 – это изысканный клубный дом с атриумом с торговой галереей премиальных брендов для истинных ценителей исторического центра Москвы. В пешей доступности – самые знаковые и яркие объекты столицы.



ART ESTATE

| КУЗНЕЦКИЙ МОСТ 12

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000



Архитектура

Архитектурное решение комплекса сочетает в себе черты итальянского ренессанса, барокко и формы неорусского стиля. Проект рассчитан на 61 апартамент площадью от 35 до 250 кв. м. Все апартаменты представлены с премиальной отделкой.



ART ESTATE

| КУЗНЕЦКИЙ МОСТ 12

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000



Места общего пользования

Локация насыщена достопримечательностями и знаковыми объектами: в 900 м расположен Кремль, в 300 м – Большой театр, в 200 м – ЦУМ. В пределах Тверского района есть театр «Ленком», театр «Россия», гостиница «Москва», Покровский собор.



ART ESTATE

| КУЗНЕЦКИЙ МОСТ 12

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

6

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

30,9—370,6 м²

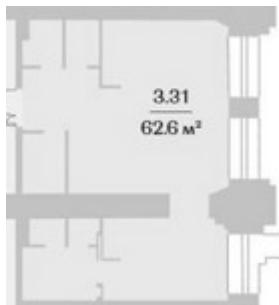
ПЛОЩАДИ АПАРТАМЕНТОВ

77

апартаментов в продаже
в комплексе «Кузнецкий мост
12»

1—6

КОМНАТ

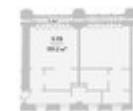


2 КОМН.

62.64 M²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

89.2 M²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

122.3 M²

5 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

127.82 M²

4 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

| АПАРТАМЕНТЫ В КУЗНЕЦКИЙ МОСТ 12

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000



4 КОМН.

186.7 M²

4 ЭТАЖ

Цена по запросу



4 КОМН.

199.6 M²

6 ЭТАЖ

Цена по запросу



5+ КОМН.

225.7 M²

5 ЭТАЖ

Цена по запросу



5+ КОМН.

370.6 M²

6 ЭТАЖ

Цена по запросу

* — Данный материал носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой.



01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, залог и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, залог и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Петроградская
наб., 22, оф. 36Н
БЦ «Атрио»

МОСКВА

Пресненская
наб., 6, стр. 2, 8 эт.
Москва-Сити, башня «Империя»

+7 (812) 501 1000

+7 (495) 191 3368

info@art-of-estate.ru

art-estate.top